

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

www.icbbg.rs

Datum podnošenja prospekta berzi	02.07.2007.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	14.03.2012.

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA AD Uljma
Pravni status izdavaoca	Otvoreno akcionarsko društvo
Adresa	Ritska bb Uljma Republika Srbija
Web adresa	www.igma.rs
Datum osnivanja	26.05.1978.
Broj rešenja upisa u sudski registar	Fi 2455/00 Privredni sud u Pančevu, Rešenje agencije za privredne registre BD.17882/05 od 11.06.2005. godine
Matični broj	08045097
PIB - poreski identifikacioni broj	100513195
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Vojvođanska banka a.d. Novi Sad 355-1000381-68 Banca Intesa a.d. Beograd 160-9581-45
Šifra delatnosti	02332
Osnovna delatnost	Proizvodnja opeke, crepa i građevinskih proizvoda od pečene gline
Ime i prezime direktora	Ljubodrag Knežević
Ime i prezime osobe za kontakt	Dušanka Bajić
Telefon	013/898-100; 013/898-082
Faks	013/898-239
e-mail	knjigovodstvo@igma.rs
Naziv korporativnog agenta	Brokersko-dilersko društvo Intercity broker a.d. Beograd

2. Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI	391.526	351.594
Poslovni prihodi	359.840	338.587
- Prihodi od prodaje	360.386	338.242
- Prihodi do aktiviranja učinaka		
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	1.393	668
- Ostali poslovni prihodi	847	1.013
Finansijski prihodi	1.782	2.158
Ostali prihodi	29.904	10.849
UKUPNI RASHODI	383.902	351.019
Poslovni rashodi	357.767	338.439
- Nabavna vrednost prodane robe	64.318	53.354
- Troškovi materijala	140.400	123.066
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	94.894	100.602
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	15.142	17.613
- Ostali poslovni rashodi	43.013	43.804
Finansijski rashodi	10.959	12.384
Ostali rashodi	15.176	196
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	7.624	575
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	7.624	575
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda	432	237
Odloženi poreski rashodi perioda	636	
Odloženi poreski prihodi perioda		32
Isplaćena licna primanja poslodavcu		
Neto dobitak	6.556	370
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
I ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

3. Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA	362.964	370.583
Stalna imovina	242.880	264.189
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Goodwill		
- Nematerijalna ulaganja		
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	230.916	251.209
- Dugoročni finansijski plasmani	11.964	12.980
- Učešća u kapitalu	11.964	12.980
- Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Obrtna imovina	120.084	106.394
- Zalihe	87.678	78.496
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	32.406	27.898
- Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina	362.964	370.583
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		282

4. Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNA PASIVA	362.964	370.583
Trajni kapital	162.748	157.790
- Osnovni kapital	7.553	7.553
- Neuplaćeni upisani kapital		
- Rezerve	50.469	50.469
- Revalorizacione rezerve	67.030	67.030
- Neraspoređen dobitak	37.696	32.738
- Gubitak		
- Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	200.216	212.793
- Dugoročna rezervisanja		
- Dugoročne obaveze	79.642	70.978
- Dugoročni krediti	78.241	70.092
- Ostale dugoročne obaveze	1.401	886
- Kratkoročne obaveze	119.938	141.211
- Kratkoročne finansijske obaveze	25.460	25.766
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		
- Obaveze iz poslovanja	80.548	104.102
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	12.379	8.615
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	1.244	2.491
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	307	237
- Odložene poreske obaveze	636	604
Vanbilansna pasiva		282

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.
UKUPNA AKTIVA	431.740	454.154	446.148	461.502
Stalna imovina	283.082	285.206	269.477	253.861
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Goodwill				
- Nematerijalna ulaganja		299	266	217
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	270.213	272.014	256.318	240.820
- Nekretnine postrojenja i oprema	266.640	268.441	252.745	237.247
- Investicione nekretnine	3.573	3.573	3.573	3.573
- Biološka sredstva				
- Dugoročni finansijski plasmani	12.869	12.893	12.893	12.824
- Učešća u kapitalu	12.869	12.893	12.893	12.824
- Ostali dugoročni finansijski plasmani				
Obrtna imovina	148.658	168.948	176.518	201.346
- Zalihe	112.157	116.264	114.232	133.922
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja				
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	36.501	52.684	62.286	67.424
- Potraživanja	31.274	48.054	58.428	64.407
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			489	
- Kratkoročni finansijski plasmani		3.180	3.083	2.929
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	661	259	5	
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	4.566	1.191	281	88
- Odložena poreska sredstva			153	697
Poslovna imovina	431.740	454.154	446.148	455.904
Gubitak iznad visine kapitala				5.598
Vanbilansna aktiva	203	112		

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.
UKUPNA PASIVA	431.740	454.154	446.148	461.502
Kapital	152.687	153.481	71.139	
- Osnovni kapital	7.553	7.553	7.553	7.553
- Neuplaćeni upisani kapital				
- Rezerve	50.469	50.469	50.469	137
- Revalorizacione rezerve	66.044	65.585	63.449	63.338
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti				
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti				
- Neraspoređen dobitak	28.621	29.874	33.028	539
- Gubitak			83.360	71.567
- Otkupljene sopstvene akcije				
Dugoročna rezervisanja i obaveze	278.532	300.434	375.009	461.502
- Dugoročna rezervisanja				
- Dugoročne obaveze	98.639	79.640	73.051	16.821
- Dugoročni krediti	97.813	78.966	72.905	16.821
- Ostale dugoročne obaveze	826	674	146	
- Kratkoročne obaveze	179.893	220.794	301.958	444.681
- Kratkoročne finansijske obaveze	8.417		22.145	76.882
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja				
- Obaveze iz poslovanja	155.129	180.193	245.511	320.499
- Ostale kratkoročne obaveze	13.650	34.887	31.001	42.051
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	2.664	5.141	3.301	5.249
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	33	573		
Odložene poreske obaveze	521	239		
Vanbilansna pasiva	203	112		

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.
POSLOVNI PRIHODI	418.200	350.348	199.790	170.123
- Prihodi od prodaje	387.605	318.962	177.196	129.857
- Prihodi do aktiviranja učinaka	20.096	27.517	10.646	19.417
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	9.824	3.869	10.907	19.993
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka				
- Ostali poslovni prihodi	675		1.041	856
POSLOVNI RASHODI	392.838	336.944	241.694	235.410
- Nabavna vrednost prodate robe	55.850	19.508	7.932	706
- Troškovi materijala	159.609	168.009	117.625	138.302
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	120.597	102.073	81.086	68.974
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	18.522	18.533	18.587	18.060
- Ostali poslovni rashodi	38.260	28.821	16.464	9.368
POSLOVNI DOBITAK	25.362	13.404		
POSLOVNI GUBITAK			41.904	65.287
Finansijski prihodi	549	600	1.360	1.358
Finansijski rashodi	29.976	30.345	38.246	14.656
Ostali prihodi	5.244	17.862	333	1.213
Ostali rashodi	809	161	5.296	337
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	370	1.360		
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			83.753	77.709
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja				
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja				
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	370	1.360		
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			83.753	77.709
Porez na dobitak				
Poreski rashod perioda	270	847		
Odloženi poreski rashod perioda				
Odloženi poreski prihodi perioda	83	281	393	544
Isplaćena licna primanja poslodavcu				
NETO DOBITAK	183	794		
NETO GUBITAK			83.360	77.165
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima				
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica				
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-	-
Osnovna zarada				
Umanjena zarada po akciji				

8. Fabrike

Naziv fabrike	Lokacija	Površina proizvodnja m ²	Površina skladište m ²	Površina kancelarije m ²	Površina ostale namene m ²	Broj zaposlenih
Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA Uljma	Uljma, Ritska bb	7.150	1.316	300		100

9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m ²	Broj zaposlenih
Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA Uljma stovarište građevinskog materijala	Vršac	Trgovina na veliko i malo	16.515	8
Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA Uljma stovarište građevinskog materijala	Uljma, Ritska bb	Trgovina na veliko i malo	1.360	

10. Predstavništva

Filijala	Lokacija	Površina m ²	Broj zaposlenih
Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA Uljma predstavništvo uvoz - izvoz	Vršac	349	
Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA Uljma predstavništvo	Beograd	155	1

11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Akcionarsko društvo za proizvodnju i promet građevinskog materijala i nemetalnih mineralnih sirovina IGMA Uljma	Poljoprivredno zemljište	45

12. Realni tereti na imovini

Hipoteka data na objekat stovarišta građevinskog materijala u ulici Đorđa Cvejića broj 30 Vršac i predstavništvo fabrike za proizvodnju građevinskog materijala u Vršcu u ulici Žarka Zrenjanina 29 (KO Vršac) data u korist Banka Intesa a.d. Beograd na osnovu ugovora o dugoročnom kreditu kod Banka Intesa a.d. Beograd broj:56-420-1300642-3 od 21.09.2006. godine na iznos od 35.000.000,00 dinara. Rok vraćanja kredita je 20.09.2013. godine. Hipoteka data u korist Banka Intesa a.d. Beograd po garanciji u korist Fonda za razvoj Republike Srbije u iznosu od 25.000.000,00 dinara i rokom otplate kredita 31.03.2011. godine kao i kredit od Fonda za razvoj Republike Srbije u iznosu od 20.000.000,00 dinara i rokom otplate 31.12.2012.godine. Procenjena vrednost objekata datih u hipoteku iznosi

209.907.620,00 dinara. Hipoteka na objektu stambene zgrade sagrađene na parceli 2035/7 u ulici Železničke kolonije bb Uljma, hpoteka na poslovnom objektu stovarište građevinskog materijala, parcela 2037/7, ulica II Oktobra broj 11 Uljma i magacin građevinskog materijala sagrađen na parceli 1505 u ulici II oktobra broj 11 Uljma, Zknj.ul.broj 4944 K.O. Uljma data u korist Republike Srbije-Ministarstva finansija po zaključku Vlade 05 broj 133-1041/2010-4 do iznosa od RSD 14.956.043,78 po Ugovoru o zaduživanju radi povezivanja staža.

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	7.553
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Akcija obična
Prava iz akcija	1. Pravo pristupa pravnim aktima i drugim dokumentima i informacijama Društva; 2. Pravo učešća u radu Skupštine Društva; 3. Pravo glasa u Skupštini Društva tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas; 4. Pravo na isplatu dividendi. nakon isplate dividendi na sve izdate preferencijalne akcije u punom iznosu; 5. Pravo učešća u raspodeli likvidacionog viška po likvidaciji Društva. a nakon isplate poverilaca i akcionara bilo kojih preferencijalnih akcija; 6. Pravo prečeg sticanja akcija iz novih emisija i zamenjivih obveznica; 7. Pravo raspolaganja akcijama svih vrsta u skladu sa Zakonom
ISIN broj	RSIGMAE88779
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	-741,16
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	-

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

14. Napomena izdavaoca

<p>Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija</p>	<p>Obračunska vrednost akcija utvrđena je po metodologiji propisanoj Pravilnikom o poslovanju koji je donela Beogradska berza a.d. Beograd a na osnovu bilansnih pokazatelja na dan 31.12.2011. godine. Obračunska vrednost akcije utvrđena je tako što se ukupna aktiva sa stanjem na dan 31.12.2011. godine umanjuje ze vrednost gubitka iznad visine kapitala i zbira iznosa dugoročnih rezervisanja i obaveze te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca.</p>
<p>Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini</p>	<p>/</p>
<p>Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje</p>	<p>/</p>
<p>Način pokrića gubitka</p>	<p>/</p>
<p>Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu</p>	<p>Osnivački ulog u udruženju Industrije građevinskih proizvoda- 16.3621,00 RSD; SC Jugoprma Temušvar – 100 %; Igma PTC d.o.o Vršac – 100 %; Proigma d.o.o. Vršac – 100 %: Beoigma d.o.o Beograd – 100 %; Sportsko poslovni centar Millennium Vršac - 0,48 % i Steven d.o.o. Uljma-100 %.</p>
<p>Naziv ovlašćenog revizora</p>	<p>Revizija finansijskih izveštaja 2011. godine ugovorena je sa Confida Finodit d.o.o. Beograd, Imotska broj 1 . Revizija je u toku i biće naknadno dostavljena.</p>
	<p>PREDUZEĆE ZA REVIZIJU CONFIDA FINODIT DOO BEOGRAD, Imotska broj 1. IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA 2010.GODINA Upravnom odboru i Skupštini akcionara IGMA AD, ULJMA IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Industrije građevinskog materijala IGMA AD, ULJMA (u daljem tekstu „IGMA“ ili „Društvo“) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2010. godine, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine i statistički aneks za godinu završenu na taj dan i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje. Osnove za mišljenje s rezervom U napomeni pod tačkom 4.2.2.1. istakli smo da potraživanja iznose 58.428 hiljada dinara a čine ih kupci u zemlji u iznosu od 45.252 hiljade dinara, kupci u inostranstvu 6.676 hiljada dinara, potraživanja po osnovu datih pozajmica 3.942 hiljada dinara , potraživanja od zaposlenih 2.395 hiljada dinara. U postupku revizije, izvršili smo kontrolu i analizu naplativosti konfirmiranosti i analizu starosne strukture kupaca i utvrdili da su potraživanja delimično zastarela i da do dana revizije nisu naplaćena odnosno da je naplata sumnjiva, treba izvršiti dodatnu ispravku vrednosti potraživanja, što bi imalo za posledicu uvećanje gubitka za 6.676 hiljada dinara. U napomeni pod tačkom 5.1 istakli smo da je kapital Društva iskazan u finansijskim izveštajima za 2010. godinu u iznosu od 154.449 hiljada dinara. U toku izveštajnog perioda došlo je do umanjenja vrednosti kapitala iskazanim gubitkom u iznosu od 83.360 hiljada dinara. U napomeni pod tačkom 5.2.2 istakli smo da su dugoročne obaveze Društva iskazane u iznosu od 72.905 hiljada dinara. Analizom obaveze prema Bankama, utvrdili smo da se iskazane obaveze ne izmiruju, što je između ostalog posledica blokade računa. Pod tačkom 5.2.3.2 istakli smo da obaveze iz poslovanja iznose 245.511 hiljada dinara, a čine ih obaveze za primljene avanse u zemlji u iznosu od 8.352</p>

<p>Mišljenje revizora</p>	<p>hiljada dinara, obaveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu od 231.061 hiljada dinara, i na ostale obaveze iz poslovanja u miznosu od 6.098 hiljada dinara. U postupku revizije izvršili smo analizu i kontrolu navedenih obaveza, na bazi raspoložive dokumentacije koja nam je stavljena na uvid, i utvrdili da su primljeni avansi zastareli i nisu realizovani, niti postoji izvesnost njihove realizacije. Takođe da su dobavljači u zemlji zastareli u većem procentu, da je stepen usaglašenosti i izmirenja istih veoma nizak, a zbog ograničenja u pogledu računovodstvenih i ostalih evidencija, kao i ne nedovoljne konfirmiranosti nismo u mogućnosti da utvrdimo tačan iznos potencijalnih korekcija po ovom osnovu, kao i njihov uticaj na konačan rezultat rezultat poslovanja. Društvo nije u mogućnosti da redovno izmiruje navedene obaveze, tako da su od strane poverilaca pokrenuti sudski sporovi za sudsku naplatu potraživanja, za šta nisu izvršena adekvatna rezervisanja. Revizija nije u mogućnosti da proceni iznos potencijalnih rezervisanja prema MRS 37, po osnovu sporova sa poveriocima i zateznih kamata koje mogu da se obračunaju, kao i njihov uticaj na konačni rezultat. Mišljenje s rezervom Po našem mišljenju, osim za efekte koje na finansijske izveštaje imaju pitanja izneta u osnovama za mišljenje s rezervom, priloženi finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva IGMA AD, Uljma na dan 31. decembra 2010. godine i njegove rezultate poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije koji zahtevaju primenu objavljenih prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja. Skretanje pažnje U 2011. godini Društvo je imalo izraženih problema u generisanju neto novčanih sredstava dovoljnih za servisiranje tekućih obaveza o roku dospelosti, što je prouzrokovalo blokadu računa koja na dan ovog izveštaja iznosi 32.567 hiljada dinara. Uzrok blokade tekućeg računa su dospeli a neizmireni dugoročni krediti uzeti od Banaka. Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno nevedenim pitanjima Beograd, 17. jun 2011. godine Preduzeće za reviziju Cinfida Finodit d.o.o.</p>
<p>Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.</p>	<p>1. Finansijski izveštaj za 2011. godinu odobren je od strane direktora društva i dostavljen Agenciji za privredne registre dana 29.02.2012. godine.</p>
<p>Podaci o korporativnom agentu</p>	<p>BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO INTERCITY BROKER AD BEOGRAD. Sedište: Maksima Gorkog 52. Beograd, Tel: 011/3083-100. 3087-862 Fax: 011/3083-150 e-mail: firma@icbbg.rs. www.icbbg.rs</p>

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

Ljubodrag Knežević. direktor

Ljubodrag Knežević. direktor

Ljubodrag Knežević. direktor

Brokersko-dilersko društvo Intercity broker a.d. Beograd