

Za istinitost podataka u ovom Prospektu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac. Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

PROSPEKT IZDAVAOCA ZA ORGANIZOVANJE TRGOVANJA NA TRŽIŠTIMA BERZE

Adresa internet stranice - gde je objavljen osnovni prospekt Izdavaoca (čija je forma i sadržina propisana Pravilnikom Komisije za hartije od vrednosti)

www.icbbg.rs

Datum podnošenja prospekta berzi	17.10.2007.
Datum poslednjeg inoviranja prospekta	27.03.2012.

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

Pun naziv izdavaoca	AKCIONARSKO DRUŠTVO SANI-REMONT ŠABAC
Pravni status izdavaoca	Otvoreno akcionarsko društvo
Adresa	Vojvode Putnika 58 Šabac Srbija
Web adresa	/
Datum osnivanja	25.12.1989.
Broj rešenja upisa u sudski registar	BD 58577, Trgovinski sud u Valjevu, od 22.08.2005. godine
Matični broj	07273495
PIB - poreski identifikacioni broj	103390304
Tekući računi i banke kod kojih se vode	Komercijalna banka a.d. Beograd 205-121054-94 Hypo Alpe-Adria-Bank a.d.- Beograd 165-19119-15
Šifra delatnosti	04520
Osnovna delatnost	Održavanje i popravka motornih vozila
Ime i prezime direktora	Jelena Đurić
Ime i prezime osobe za kontakt	Mr Branko Ninković, Predsednik Upravnog odbora
Telefon	015/365-000
Faks	015/344-697
e-mail	office@sani.co.rs
Naziv korporativnog agenta	BROKERSKO DILERSKO DRUŠTVO INTERCITY BROKER AD BEOGRAD

5. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.
UKUPNA AKTIVA	81.434	91.610	92.032
Stalna imovina	68.894	88.610	88.840
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Goodwill			
- Nematerijalna ulaganja			
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	68.894	88.610	88.840
- Nekretnine postrojenja i oprema	68.894	88.610	88.840
- Investicione nekretnine			
- Biološka sredstva			
- Dugoročni finansijski plasmani			
- Učešća u kapitalu			
- Ostali dugoročni finansijski plasmani			
Obrtna imovina	11.213	2.573	2.849
- Zalihe	159	168	72
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	11.054	2.405	2.777
- Potraživanja	5.224	1.633	2.667
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
- Kratkoročni finansijski plasmani			
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	69	1	8
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	5.761	771	102
- Odložena poreska sredstva	1.327	427	343
Poslovna imovina	81.434	91.610	92.032
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			

6. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.
UKUPNA PASIVA	81.434	91.610	92.032
Kapital	12.667	21.266	20.979
- Osnovni kapital	20.210	20.210	20.210
- Neuplaćeni upisani kapital			
- Rezerve			
- Revalorizacione rezerve			
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti			
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
- Neraspoređen dobitak	15.768	8.599	8.622
- Gubitak	22.829	7.061	7.061
- Otkupljene sopstvene akcije	482	482	792
Dugoročna rezervisanja i obaveze	68.767	70.344	71.053
- Dugoročna rezervisanja			
- Dugoročne obaveze	535	535	535
- Dugoročni krediti			
- Ostale dugoročne obaveze	535	535	535
- Kratkoročne obaveze	68.232	69.809	70.518
- Kratkoročne finansijske obaveze	32.022	37.029	42.609
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
- Obaveze iz poslovanja	35.387	32.366	27.649
- Ostale kratkoročne obaveze	571	385	256
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	252	29	4
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
Odložene poreske obaveze			
Vanbilansna pasiva			

7. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.	31.12.2010.	31.12.2011.
POSLOVNI PRIHODI	20.360	15.169	7.443
- Prihodi od prodaje	20.323	1.533	30
- Prihodi do aktiviranja učinaka			
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
- Ostali poslovni prihodi	37	13.636	7.413
POSLOVNI RASHODI	14.995	5.471	7.160
- Nabavna vrednost prodate robe	7.340	13	30
- Troškovi materijala	2.704	538	1.018
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	2.996	2.776	2.550
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	358	349	1.714
- Ostali poslovni rashodi	1.597	1.795	1.848
POSLOVNI DOBITAK	5.365	9.698	283
POSLOVNI GUBITAK			
Finansijski prihodi	1		
Finansijski rashodi		71	4
Ostali prihodi	439	10	
Ostali rashodi	1		173
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	5.804	9.637	106
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	5.804	9.637	106
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda			
Odloženi poreski rashod perioda	551	901	84
Odloženi poreski prihodi perioda			
Isplaćena licna primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK	5.253	8.736	22
NETO GUBITAK			
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
Osnovna zarada			
Umanjena zarada po akciji			

9. Ostali objekti

Naziv objekta	Lokacija	Namena	Površina m²	Broj zaposlenih
Glavna radionica	Šabac	Radionica	900	3
Bravarska radionica	Šabac	Radionica	340	2
Magacinski prostor	Šabac	Magacin	300	
Betonska hala	Šabac	Radionica	185	
Upravna zgrada	Šabac	Kancelarije	165	2

11. Zemljišta

Lokacija	Namena	Površina ha
Šabac-obilazni put, Loznički put bb	Građevinsko zemljište	1,57

12. Realni tereti na imovini

Nema

13. Podaci o hartijama od vrednosti

13.1. Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija	20.210
CFI kod	ESVUFR
Vrsta i klasa hartije	Obične akcije
Prava iz akcija	Učešće u: upravljanju. kapitalu i stečajnoj masi
ISIN broj	RSSARTE27653
Nominalna vrednost hartije	1.000
Obračunska vrednost akcije	1.038,05
Datum isplate dividende	...
Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period	-

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

14. Napomena izdavaoca

Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija	Vrednost akcije koja se utvrđuje tako što se ukupna aktiva umanjuje za iznos gubitka iznad visine kapitala, i iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza, kao i iznos odloženih poreskih obaveza (ako nije uključen u iznos dugoročnih rezervisanja i obaveza), te deli ukupnim brojem akcija izdavaoca.
Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini	
Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje	
Način pokrića gubitka	
Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu	
Naziv ovlašćenog revizora	Društvo za računovodstvo i reviziju "Revizija Plus-Pro" d.o.o. Beograd
Mišljenje revizora	Mišljenje nezavisnog revizora Po našem mišljenju finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje „Sani-Remont“ a.d. Šabac na dan 31.12.2010. godine, rezultate njegovog poslovanja, tokove gotovine i promene na kapitalu za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa važećim propisima o računovodstvu Republike Srbije i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja. Skretanje pažnje Kratkoročne obaveze Društva su 27,21 puta veće od obrtno imovine. Navedeni iznos ukazuje na prisutne teškoće u likvidnosti koje mogu uticati na kontinuitet poslovanja "Sani-Remont" a.d. Šabac. Kao što je objašnjeno u napomeni 14. Društvo je tužena strana u sudskom sporu po tužbi "Dimex" d.o.o. radi naknade štete u iznosu od 975 hiljada dinara. Konačni ishod se za sada ne može utvrditi, niti je u finansijskim izveštajima izvršeno rezervisanje za bilo kakve obaveze koje mogu nastati po ovom osnovu. Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima. Beograd, 02.06.2011. godine Ovlašćeni revizor Jasmina Savčić
Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Prospekta, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.	
Podaci o korporativnom agentu	BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO INTERCITY BROKER AD BEOGRAD. Sedište: Maksima Gorkog 52. Beograd Tel: 011/3083-100. Fax: 011/3083-150

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Prospekta

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača, te da su isti u celosti identični sa podacima u Osnovnom prospektu.

Mr Branko Ninković, predsednik Upravnog odbora

Mr Branko Ninković, predsednik Upravnog odbora

Mr Branko Ninković, predsednik Upravnog odbora

BROKERSKO DILERSKO DRUŠTVO INTERCITY
BROKER AD BEOGRAD